



Клубная встреча Делового клуба «Наследие и Экономика»
**«ИСТОРИЧЕСКИЕ РУИНЫ И АДМИНИСТРАЦИЯ:
как стать владельцем исторической недвижимости»**
13 декабря 2018 г.

Деловой клуб «Наследие и экономика», при содействии Библиотеки им. Ф.М. Достоевского, проводит встречу-лекцию.

Место проведения: **Москва, Чистопрудный бульвар 23 стр.1, Библиотека им. Ф.М. Достоевского, Малый зал**

Время проведения: **19.30-21.30**

Большинство объектов культурного наследия и исторически ценных зданий без официального статуса памятников находятся в собственности государства. Часто это муниципальная собственность является невостребованной или даже заброшенной. Бизнес боится подступать к таким объектам, а местные администрации разводятся руками и не знают, что делать - средств на реставрацию у них нет, а как привлечь инвестиции в такие сложные объекты они не понимают в силу отсутствия опыта.

На встрече мы обсудим, какие меры администрация может принять, чтобы сделать механизмы передачи объектов культурного наследия более прозрачными, и с какой стороны предпринимателям лучше подходить к этому вопросу.

По результатам знакомства с материалом Вы узнаете:

- Как лучше выступить с инициативой приобрести памятник, принадлежащий городу?
- Какие могут быть плюсы и минусы в аренде или приватизации объектов исторической недвижимости?
- Как можно за 1 рубль стать собственником исторических руин?
- Какие существуют региональные особенности приобретения и владения объектами культурного наследия?

Ведущий встречи:

Пчелинцев Александр Игоревич – Эксперт по вопросам муниципального управления, исторической недвижимости, выстраивания отношений местной власти с бизнес-сообществом.

Директор МБУ «Центр инвестиций и устойчивого развития г.о. Зарайска», выпускник бизнес-школы "Сколково". Разработчик проекта реновации и ревитализации исторического центра в г. Зарайск, позволившего спасти и приспособить несколько аварийных исторических зданий, подлежащих сносу, менеджер-проекта тур. кластера "Коломна-Зарайск-Луховицы-Озёры".

Опыт по развитию проектов государственного управления в сферах: туризм, городская среда, развитие экономики исторического центра города. Реализованы проекты по созданию ТИЦ "Сундук" и портала visitzaraysk.ru, создания «Музея обуви». Вхождение Зарайск в Топ-10 самых популярных туристических городов в Подмоскowie по версии Минкульта МО и "ТурСтат" 2017 г. Достигнуты результаты: синхронизация государственных программ с реализацией бизнес-проектов - программы благоустройства и капитального ремонта, разработка проекта «Центр компетенций в сфере наследия» включение в региональный запуск проекта usadba.izarausk.ru - для привлечения инвестиций в историческую недвижимость, вовлечение жителей малого исторического города в развитие туризма рост до 80% .